Общественные обсуждения
29.10.2026-19.11.2026

Информация к проекту решения по заявлению:

1.1. ГОО СК «Голливуд»

Земельный участок:
кадастровый номер **54:35:052415:847**;
местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, **Кировский район**, ул. Немировича-Данченко, з/у 124/2;
площадь 3102 кв.м.;
(планшет 1311, 1312, 1329, 1330).

Зонирование: Зона объектов культуры и спорта (Р-4)

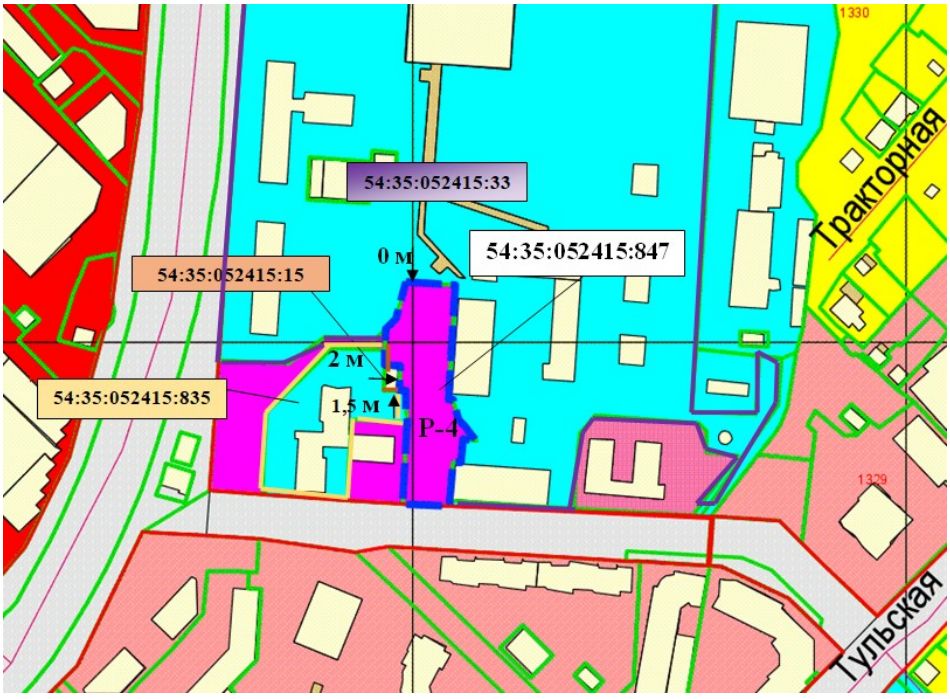
Заявленные требования: *в части:*

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:052415:33, с 3 м до 2 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:052415:15, с 3 м до 1,5 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:052415:835 в габаритах проектируемого объекта капитального строительства;

уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объекта капитального строительства в границах земельного участка с 189 машино-мест до 41 машино-места.

Обоснование согласно заявлению: *в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки.*

Планируется: строительство и ввод в эксплуатацию объекта социально-культурного назначения «Спортивно-оздоровительный комплекс силовых видов спорта».



Приложения к заявлению: